

## NADMETANJE U NAJAVI

## Detalji predmeta prodaje

[↩ Povratak na pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi/povratak\)](#)**Nadležno tijelo** Trgovački sud u Pazinu**Poslovni broj spisa** ST-68/2022**Opis** Skupno se prodaju nekretnine označene kao kč.br. 4028/4, 4028/23 i 4028/24, upisane u zk.ul. 3929, k.o. Pazin, u naravi pašnjak i oranica, ukupne površine 5698 m2, a koje se nalaze u poslovnoj zoni Ciburi II.**Složenost predmeta prodaje** Skupni predmet prodaje**Utvrđena vrijednost** 222.518,00 EUR

**Napomena** Nekretnina je slobodna od osoba i stvari. Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 11. siječnja 2012.g. ovjerenog kod Javnog bilježnika u Umagu Željku Kaajina pod br. OV-1019/12 uknjižuje se pravo služnosti radi postavljanja i održavanja podzemnog električnog voda 20 kV u širini od jednog (1) metra sa svake strane od postavljenog električnog voda radi izgranje objekta TS 10(20)/0,4 kV ŽBRLINI 2 i 20 kV KABEL ZA TS ŽBRLINI 2 na kč. 4028/25 u površini od 37 m2 upisane u A, na ime: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB - UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 4028/23, RJEŠENJE RJEŠENJE UREDA DRŽAVNE UPRAVE U ISTARSKOJ ŽUPANIJI, SLUŽBE ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE, PAZIN, KLASA UP/I-943-04/17-01/70, URBROJ 2163-06-10-02/12-17-5 09.06.2017, POTVRDA POTVRDA O UPLATI OD 19.10.2017., uknjižuje se pravo služnosti u površini od 193 m2 (izmještanje 10(20) KV kabel) na teret k.č. 4028/23 upisane u A u korist HEP ODS D.O.O. ELEKTROISTRA PULA, POGON, PAZIN, DINKA TRINAJSTIĆA 14, 52000 PAZIN -UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 4028/23, 4028/24, RJEŠENJE SLUŽBE ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE, ISPOSTAVA PAZIN KL: UP/I-943-04/17-01/62, URBROJ: 2163-06-10-02/12-17-5 09.06.2017, POTVRDA O IZVRŠENOJ UPLATI 17.10.2017.,-uknjižuje se pravo služnosti za izmještanje vodovoda na kčbr. 4028/23 Mekuš sa 5074 m2 (oranica 2000 m2, pašnjak 3074 m2) u površini služnosti od 110 m2 i na kčbr. 4028/24 Mekuš sa 41 m2 ( pašnjak 41 m2) u površini služnosti od 56 m2 za korist: ISTARSKI VODOVOD D.O.O., ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, SV. IVAN 8, 52420 BUZET, HRVATSKA

Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=be3d1f3f-3b2f-06cf-0051-97f5f28637ae>)

## Uvjeti prodaje

**Način prodaje** e-Dražba u sudskom postupku**ID nadmetanja** 45729**Oznaka dražbe** Prva**Datum odluke o prodaji** 11.12.2023.**Datum i vrijeme početka dražbe** 27.12.2023. 15:00:00**Datum i vrijeme početka nadmetanja** 06.03.2024. 10:00:00**Datum i vrijeme završetka nadmetanja** 20.03.2024. 09:59:59**Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)** ---  
Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.**Ostali uvjeti prodaje****Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati** 166.888,50 EUR

Početna cijena za nadmetanje	166.888,50 EUR
Iznos dražbenog koraka	1.350,00 EUR
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	166.888,50 EUR Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
Iznos jamčevine	22.251,80 EUR
Rok za uplatu jamčevine	26.02.2024.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	0
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Stečajna upraviteljica, e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com, tel: 0915676754
Napomena	

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	ASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	oranica	Pazin	5.074,00 m2	Pazin	Poslovna zona Ciburi II	Ne
⊕	pašnjak	Pazin	583,00 m2	Pazin	Poslovna zona Ciburi II	Ne
⊕	pašnjak	Pazin	41,00 m2	Pazin	Poslovna zona Ciburi II	Ne

Prikazano 1 do 3 od 3 rezultata